

PROIECT
pentru Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor
din 08/09.11.2021

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (A.G.E.A.) ROMAERO S.A., cod unic de înregistrare RO 1576401, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/3940/1991, convocată la data de 08/09.11.2021, ora 14.00, la sediul societății din București, Bulevardul Ficusului nr. 44, Sector 1, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor la data de referință de 01.11.2021, întrunită legal și statutar la convocare, în data de2021, la care au participat direct sau prin reprezentare acționari deținând.... % din capitalul social, adică acțiuni din totalul de 6.947.577 acțiuni

HOTĂRĂȘTE:

1. Cuvoturi „pentru” (adicădin voturile exprimate), voturi „împotrivă” (adică din voturile exprimate), voturi „abținere” (adică din voturile exprimate), **A.G.E.A.** aprobă vânzarea prin licitație deschisă cu strigare, a Activului: Pachet de bunuri imobile, compus din:

- Imobil compus din teren în suprafață de 6.379 mp și construcțiile Hală fabricație piese primare nemetalice în suprafață de 3.200,90 mp și Anexă tehnică în suprafață de 469,66 mp, nr. cadastral 220835, lot 19;
- Imobil compus din teren în suprafață de 3.622 mp și 6 construcții în suprafață totală de 1.298 mp, nr. cadastral 234006, lot 20;
- Teren în suprafață de 963 mp, nr. cadastral 220836, lot 21, situat în B-dul Ficusului nr. 44, sector 1, București, aparținând societății ROMAERO S.A., activ prevăzut în Planul de Restructurare a obligațiilor bugetare întocmit în conformitate cu O.G. nr.6/31 iulie 2019 privind instituirea unor facilități fiscale, pentru care A.G.E.A. din data de 09.03.2021 a aprobat de principiu declanșarea procedurii de valorificare.

2. Cuvoturi „pentru” (adicădin voturile valabil exprimate), voturi „împotrivă” (adică din voturile valabil exprimate), voturi „abținere” (adică din voturile valabil exprimate), **A.G.E.A.** aprobă vânzarea prin licitație deschisă cu strigare, a Activului: Pachet terenuri format din patru loturi, cu suprafețele de: 3.671 mp, 3.601 mp, 2.101 mp și respectiv 1.861 mp, nr. cadastrale: 232395, 232396, 232397 și respectiv, 232398, situat în Str. Drumul Nisipoasa nr. 123-155, Sectorul 1, București, aparținând societății ROMAERO S.A., activ prevăzut în Planul de Restructurare a obligațiilor bugetare întocmit în conformitate cu O.G. nr.6/31 iulie 2019 privind

instituirea unor facilități fiscale, pentru care A.G.E.A. din data de 09.03.2021 a aprobat de principiu declanșarea procedurii de valorificare.

3. Cuvoturi „pentru” (adicădin voturile valabil exprimate), voturi „împotrivă” (adică din voturile valabil exprimate), voturi „abținere” (adică din voturile valabil exprimate), **A.G.E.A.** aprobă vânzarea prin licitație deschisă cu strigare, a Activului: Construcții de învățământ (Creșă) - compus din Teren intravilan în suprafață de 551,13 mp, nr. cadastral 216419 și Construcții administrative și social-culturale (învățământ), cu suprafața construită de 341 mp și suprafață desfășurată de 835 mp, nr. cadastral 216419-C1, situat în Str. Belizarie nr. 2, Sectorul 1, București, aparținând societății ROMAERO S.A., activ prevăzut în Planul de Restructurare a obligațiilor bugetare întocmit în conformitate cu O.G. nr.6/31 iulie 2019 privind instituirea unor facilități fiscale, pentru care A.G.E.A. din data de 09.03.2021 a aprobat de principiu declanșarea procedurii de valorificare.

4. Cuvoturi „pentru” (adicădin voturile valabil exprimate), voturi „împotrivă” (adică din voturile valabil exprimate), voturi „abținere” (adică din voturile valabil exprimate), **A.G.E.A.** aprobă vânzarea prin licitație deschisă cu strigare, a Activului - Cămin nefamiliști nr. 2, compus din Teren intravilan în suprafață de 2.133,25 mp, nr. cadastral 208969 și Construcția C1 - Cămin nefamiliști nr. 2, cu suprafața construită de 810,50 mp și suprafață desfășurată de 4.052,50 mp și Construcția C2 - Stație reglare gaze, cu suprafața construită și desfășurată de 3,98 mp, situat în B-dul Ion Ionescu de la Brad nr. 1, Sectorul 1, București, aparținând societății ROMAERO S.A., activ prevăzut în Planul de Restructurare a obligațiilor bugetare întocmit în conformitate cu O.G. nr.6/31 iulie 2019 privind instituirea unor facilități fiscale, pentru care A.G.E.A. din data de 09.03.2021 a aprobat de principiu declanșarea procedurii de valorificare.

5. Cuvoturi „pentru” (adicădin voturile exprimate), voturi „împotrivă” (adică din voturile exprimate), voturi „abținere” (adică din voturile exprimate), **A.G.E.A.** aprobă ex-date de 24.11.2021 și data de 25.11.2021 ca dată de înregistrare.

6. Cuvoturi „pentru” (adicădin voturile exprimate), voturi „împotrivă” (adică din voturile exprimate), voturi „abținere” (adică din voturile exprimate), **A.G.E.A.** aprobă împuternicirea Directorului General al societății ROMAERO S.A. pentru a semna documentele necesare privind înregistrarea și publicarea hotărârii A.G.E.A. la Oficiul Registrului Comerțului, persoana împuternicită putând delega unei alte persoane, salariată a societății, mandatul său cu privire la îndeplinirea formalităților menționate mai sus.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Aurora-Speranța MUNTEANU