

S.C. ROMAERO S.A.

Registrul declaratiilor de avere  
interese

Numar ..... 163

Anul ..... 2017 Luna ..... 01 Zua ..... 21

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata **Andrei D. Elena**, având funcția  
de **Director Economic** la **ROMAERO S.A.**, CNP:  
cu domiciliul în **Bucuresti, str.**,  
din **Codul Penal** privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Bucuresti	(3)	1996	10,13 mp	Cota indiviza	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena
Mihailesti, Giurgiu	(3)	2000	732,46 mp	50 %	Cumparare	Andrei Cristian, Andrei Elena, Dobre Marin si Dobre Luiza
Bucuresti	(3)	2001	8,79 mp	Cota indiviza	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena
Buzoiesti, Arges	(1)	2004	3.500 mp	37,50 %	Mostenire	Andrei Cristian
Ungheni, Arges	(1)	2004	7.378 mp	37,50 %	Mostenire	Andrei Cristian
Ungheni, Arges	(3)	2004	236 mp	37,50 %	Mostenire	Andrei Cristian
Mihailesti, Giurgiu	(3)	2013	560 mp	100%	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena
Mihailesti, Giurgiu	(3)	2018	1.000 mp	100%	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena
Mihailesti, Giurgiu	(3)	2018	1.148 mp	100%	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața utila	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Bucuresti	(1) Garsoniera	1996	41,33 mp	50%	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena
Bucuresti	(1) Apartament	2001	59,40 mp	50%	Cumparare	Andrei Cristian si Andrei Elena
Ungheni – Coltu, Arges	(2) Casa paianta	2004	34 mp	37,50 %	Mostenire	Andrei Cristian
Mihailesti. Giurgiu	(2) Casa de locuit	2007	190 mp	50 %	Constructie regie proprie	Andrei Cristian si Andrei Elena

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Sandero Stepway	1	2020	Cumpărare
Autoturism	Mitsubishi Outlander	1	2012	Cumpărare
Autoturism	Ford Ranger	1	2010	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la 20.01.2021
BANCA TRANSILVANIA, Bucuresti	(1)	RON	2018	13,95
BANCA TRANSILVANIA, Bucuresti	(2)	RON	2018	24.313,49
BANCA TRANSILVANIA, Bucuresti	(2)	USD	2017	11.056,66
BANCA TRANSILVANIA, Bucuresti	(2)	EUR	2017	25.165,20
BANCA TRANSILVANIA, Bucuresti	(2)	RON	2018	120.939,41
B.C.R., Bucuresti	(1)	RON	2004	0
B.C.R., Bucuresti	(1)	EUR	2005	62,23

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi capital social/imprumut
CONFISC-ENGINEERING PROFESSIONAL ACE	(2)	20/100%	200 lei

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
B.C.R.	2018	Lunar, pana in 15.09.2023	104.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: numele, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/Obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Andrei D. Elena	ROMAERO S.A., Bucuresti	C.I.M.	138.375 lei
1.2. Soț/soție			
Andrei C. Cristian	CNAIR S.A., Bucuresti	C.I.M.	129.928 lei
Andrei C. Cristian	Ministerul Transporturilor	C.I.M.	4.530 lei
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			

7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
Andrei D. Elena	ID REAL ESTATE S.A., Bucuresti	CENZOR	3.372 lei
8.3. Copii			

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

**20.01.2021**

.....

**Semnătura**

.....