



Bulevardul Ficusului nr.44, Sector 1  
Cod :013975–Bucuresti–Romania  
Telefon (+4021) 599 41 04/599 43 25  
Fax: (+4021) 319 20 82  
E-mail: office@romaero.com  
Registrul Comerțului: J 40/3940/1991  
Cod fiscal: – RO 1576401  
Banca: B.C.R. – Sucursala Unirea  
Cod IBAN: RO45RNCB0082044172700001  
Cod LEI : 254900BVE55BYPKDDY46  
Capital Social: 17.368.942,50 lei



**PROIECT**  
**pentru Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor**  
**din 13/14.12.2018**

**Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor ROMAERO S.A.**, cod unic de înregistrare RO 1576401, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/3940/1991, convocată la data de 13/14.08.2018, ora 14.00, la sediul societății din București, Bulevardul Ficusului nr. 44, Sector 1, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor la data de referință de 07.12.2018, , întrunită legal și statutar la ..... convocare, în data de .....12.2018, la care acționari deținând... % din capitalul social au participat direct sau prin reprezentare adică ..... acțiuni din totalul de 6.947.577 supune acționarilor spre aprobare următoarele teme :

1. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă modificarea și completarea art. 6 „Obiectul de activitate” - Activități secundare din Actul constitutiv al ROMAERO S.A. după cum urmează:
  - 1.1. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă modificarea poziției „19) 5629 –cantine” , conform C.A.E.N. rev. 2 în „19) 5629 –Alte servicii de alimentare n.c.a.”
  - 1.2. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă completarea activităților secundare cu poziția 53) activitatea având codul CAEN: 5210- Depozitari.  
Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă completarea activităților secundare cu poziția 54) activitatea având codul CAEN 7410 – Activități de design specializat;  
Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă completarea activităților secundare cu poziția 55) activitatea având codul CAEN: 8230- Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor

2. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă mandatarea directorul general al ROMAERO S.A. să semneze Actul Constitutiv actualizat.
3. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă majorarea capitalului social al ROMAERO S.A., realizată în numerar, într-o singură etapă, fără primă de emisiune, prin subscrierea în cadrul unei oferte publice cu acordarea dreptului de preferință pentru acționarii înscriși la Depozitarul Central S.A. la data de înregistrare, cu o sumă de până la 2.644.785 lei, de la nivelul actual al capitalului social de 17.368.942,50 lei până la nivelul maxim de 20.013.727,50 lei, fiind justificată de faptul că ROMAERO S.A. beneficiază în anul 2018 de alocații bugetare de 1.500.000 lei pentru majorarea contribuției statului la capitalul social conform Ordinului ministrului economiei nr. 651/30.05.2018, pentru asigurarea finanțării investițiilor, precum și de obligația ROMAERO S.A. de a respecta prevederile art. 13 din Legea nr. 232/2016, în următoarele condiții:
  - 3.1. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă ca majorarea capitalului social să se realizează prin emisiunea unui număr de 1.057.914 acțiuni noi, nominative, ordinare, dematerializate, fiecare având o valoare nominală de 2,50 lei/acțiune, cu acordarea dreptului de preferință pentru acționarii înscriși la Depozitarul Central S.A., proporțional cu cotele de participare deținute de aceștia la data de înregistrare;
  - 3.2. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă ca subscrierea să se poate face numai în numerar de către acționarii existenți, înregistrați în Registrul Acționarilor Societății, ținut de Depozitarul Central S.A. București, la data de înregistrare, conform prevederilor legislației pieței de capital.
  - 3.3. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă prețul de emisiune pentru o acțiune nou emisă subscrisă în cadrul exercitării dreptului de preferință, care va fi de 2,50 lei/acțiune;
  - 3.4. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă numărul total al drepturilor de preferință de 1.057.914;
  - 3.5. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă raportul de subscriere de 1 acțiune nou emisă la 6,567229 acțiuni deținute la data de înregistrare, prin rotunjirea întotdeauna la prag inferior; un acționar al societății poate achiziționa un număr maxim de acțiuni nou emise calculat prin împărțirea numărului de acțiuni deținute de respectivul acționar la data de înregistrare aferentă majorării de capital social la numărul de drepturi de preferință necesare pentru a subscrie o acțiune nouă (6,567229) aplicându-se rotunjirea;

- 3.6. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă perioada în care se pot realiza subscrierile în cadrul exercitării dreptului de preferință, de o lună de la data stabilită în prospect/prospectul proporționat de ofertă și va începe la o dată ulterioară datei de înregistrare aferentă majorării capitalului social și datei de publicare a hotărârii în Monitorul Oficial al României;
- 3.7. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă majorarea capitalului social în limita sumelor efectiv subscrise și vărsate în contul societății, acțiunile noi emise nesubscrise sau cele neplătite în întregime fiind anulate. Plata acțiunilor subscrise se face integral la data subscrierii, conform prospectului aprobat de ASF;
- 3.8. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă ca operațiunea de subscriere să se realizeze în baza unui Prospect aprobat de ASF și printr-un intermediar autorizat de către ASF să presteze servicii de investiții financiare pentru derularea ofertei publice de majorare a capitalului social al Romaero în conformitate cu reglementările pieței de capital.

4. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă delegarea către Consiliul de Administrație al ROMAERO S.A. a exercițiului atribuției majorării capitalului social, în conformitate cu prevederile art. 113 lit. f) și ale art. 114 alin. (1) din Legea nr.31/1990, pentru ca, la expirarea perioadei de exercitare a dreptului de preferință în cadrul ofertei publice să constate numărul acțiunilor noi care au fost subscrise, să anuleze acțiunile rămase nesubscrise, să stabilească valoarea cu care se majorează capitalul social, să modifice Actul Constitutiv al societății în conformitate cu noua valoare a capitalului social și cu noua structură a acționariatului acesteia, să efectueze formalitățile necesare la instituțiile competente (Oficiul Registrului Comerțului, Autoritatea de Supraveghere Financiară, Bursa de Valori București, Depozitarul Central S.A.) în vederea înregistrării majorării de capital social.

5. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă modificarea dispozițiilor art. 7 din Capitolul III al Actului Constitutiv al Societății și mandatarea Directorul General al Romaero S.A. să semneze Actul Constitutiv actualizat conform următorului text supus spre aprobare (spațiile de mai jos, lăsate libere, urmând a fi completate cu cifrele corespunzătoare după centralizarea, de către Consiliul de Administrație al Societății, a rezultatelor subscrierii la majorarea capitalului social):

*„(1) Capitalul social subscris și vărsat este de [\_\_\_\_\_] lei, divizat în [\_\_\_\_\_] acțiuni nominative, în valoare nominală de 2,50 lei fiecare*

*(2) Capitalul social este deținut astfel:*

*(a) acționari persoane fizice și juridice, române și/sau străine, care dețin [\_\_\_\_\_] acțiuni, reprezentând [\_\_\_\_\_] lei, respectiv [\_\_\_\_\_] % din capitalul social total, din care [\_\_\_\_\_] acțiuni persoane fizice, acționari în temeiul Legii nr.55/1995 și a actului de cesiune SIF Muntenia nr. 29242/23.04.1997 și [\_\_\_\_\_] acțiuni pentru Dumitru Cucu, acționar în baza Legii nr.66/1993;*

*(b) Societatea de Investiții Financiare Muntenia - persoană juridică română, cu sediul în București Splaiul Unirii nr. 16, sector 4, care deține [\_\_\_\_\_] acțiuni, reprezentând [\_\_\_\_\_] lei, respectiv [\_\_\_\_\_] % din capitalul social total;*

*(c) Ministerul Economiei - acționar în numele Statului Român - persoană juridică română cu sediul în București, Calea Victoriei nr.152, sector 1, care deține [\_\_\_\_\_] acțiuni, reprezentând [\_\_\_\_\_] lei, respectiv [\_\_\_\_\_] % din capitalul social total;*

*d) Fondul Proprietatea S.A. – persoană juridică română, cu sediul în București, Str. Buzești nr. 78-80, clădirea Premium Point, etaj 7, sector 1, care deține [\_\_\_\_\_] acțiuni, reprezentând [\_\_\_\_\_] lei, respectiv [\_\_\_\_\_] % din capitalul social total.”*

6. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă demararea procedurii de stingere a unor obligații de plată la bugetul general consolidat prin trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile (teren și construcții aferente) aflate în patrimoniul ROMAERO S.A. identificate cu numerele cadastrale de mai jos și evaluate conform rapoartelor întocmite de către IRECSON EVALUĂRI S.R.L. înregistrate sub nr. 6817 din 23.07.2018, în măsura necesară pentru stingerea debitelor fiscale restante ale ROMAERO S.A. la data transferului dreptului de proprietate, precum și cu respectarea condițiilor necesare în vederea asigurării continuității activității specifice a ROMAERO S.A. conform obiectului statutar:

- 1) 233732 (nr. cadastral vechi 2692/3/2),
- 2) 234909 (nr. cadastral vechi 2692/6/1/),
- 3) 259566 (nr. cadastral vechi 2692/11),
- 4) 232675 (nr. cadastral vechi 2692/12/2/1),
- 5) 220831 (nr. cadastral vechi 2692/13),
- 6) 220835 (nr. cadastral vechi 2692/19),
- 7) 235143 (nr. cadastral vechi 2692/22/14),
- 8) 235147 (nr. cadastral vechi 2692/22/16),
- 9) 235157 (nr. cadastral vechi 2692/22/21),
- 10) 235177 (nr. cadastral vechi 2692/22/31),
- 11) 236712 (nr. cadastral vechi 2692/7/3/2),
- 12) 236713 (nr. cadastral vechi 2692/7/3/3),
- 13) 236708 (nr. cadastral vechi 2692/8/4),
- 14) 234176 (nr. cadastral vechi 2692/10/2),
- 15) 234006 (nr. cadastral vechi 2692/20),
- 16) 236173 (nr. cadastral vechi 2692/22/2/1),
- 17) 236165 (nr. cadastral vechi 2692/22/3/1),
- 18) 235151 (nr. cadastral vechi 2692/22/18),
- 19) 235159 (nr. cadastral vechi 2692/22/22),
- 20) 235155 (nr. cadastral vechi 2692/22/20),
- 21) 220833 (nr. cadastral vechi 2692/17),
- 22) 267239 (nr. cadastral vechi 2692/22/32/1-lot 2),
- 23) 233731 (nr. cadastral vechi 2692/3/1),
- 24) 256228 C1 U3 (nr. cadastral vechi 2692/7/2/2),
- 25) 236709 (nr. cadastral vechi 2692/7/3/1),
- 26) 236705 (nr. cadastral vechi 2692/8/1),
- 27) 236707 (nr. cadastral vechi 2692/8/3),
- 28) 235141 ( nr. cadastral vechi 2692/22/13),
- 29) 235162 (nr. cadastral vechi 2692/22/23),
- 30) 236185 (nr. cadastral vechi 2692/22/25/2),
- 31) 220807 (nr. cadastral vechi 2692/2/2),
- 32) 220836 (nr. cadastral vechi 2692/21),
- 33) 258058 (nr. cadastral vechi 2692/5),
- 34) 236167 (nr. cadastral vechi 2692/22/3/2),
- 35) 236183 (nr. cadastral vechi 2692/22/25/1),
- 36) 232567 (nr. cadastral vechi 2692/4/1),

- 37) 236706 (nr. cadastral vechi 2692/8/2),
- 38) 234912 (nr. cadastral vechi 2692/6/2),
- 39) 236716 (nr. cadastral vechi 2692/7/3/4),
- 40) 235117 (nr. cadastral vechi 2692/22/1),
- 41) 236176 (nr. cadastral vechi 2692/22/2/2),
- 42) 235145 (nr. cadastral vechi 2692/22/15),
- 43) 235149 (nr. cadastral vechi 2692/22/17),
- 44) 235164 (nr. cadastral vechi 2692/22/24),
- 45) 235174 (nr. cadastral vechi 2692/22/29),
- 46) 235181 (nr. cadastral vechi 2692/22/33),
- 47) 235153 (nr. cadastral vechi 2692/22/19),
- 48) 234331 (nr. cadastral vechi 2692/23/2),
- 49) 234324 (nr. cadastral vechi 2692/24/1),
- 50) 220834 (nr. cadastral vechi 2692/18),
- 51) 208969 (nr. cadastral vechi 2694/1),
- 52) 216419 (nr. cadastral vechi 2695),
- 53) 232395 (nr. cadastral vechi 13936/574),
- 54) 232396 (nr. cadastral vechi 13936/575),
- 55) 232397 (nr. cadastral vechi 13936/576),
- 56) 232398 (nr. cadastral vechi 13936/577).

7. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă ex-date de 07.01.2019, a datei de 08.01.2019 ca dată de înregistrare și a datei plății de 09.01.2018.

8. Cu.....voturi „pentru” (adică .....din voturile exprimate), ..... voturi „împotriva” (adică ..... din voturile exprimate) , ..... voturi „abțineri” (adică ..... din voturile exprimate), AGEA aprobă împuternicirea directorului general al societății pentru a îndeplini toate formalitățile necesare în vederea înregistrării hotărârilor Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor în fața autorităților competente, incluzând, dar fără a se limita, la Oficiul Registrului Comerțului, Autoritatea de Supraveghere Financiară, Bursa de Valori București., Depozitarul Central. Mandatarul sus menționat va putea delega puterile acordate conform celor de mai sus oricărei persoane după cum consideră necesar.

**PREȘEDINTE C.A.**

---

**Ștefan PARASCHIV**